PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS - LOTE 04								PREFEITURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE							**Data de atualização:**	**08/10/2026**
Reforma da Unidade de Saúde São Dimas							**BDI:**	**25,92%**
Local: Odila Viêira de Oliveira, 138, Conselheiro Lafaiete								
Referência: **SETOP (julho/2026) Desonerada** **SINAPI(agosto/2026) Desonerada**							**TOTAL**	**R$ 15.692,66**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**PR. UNIT.(R$)**	**PR. UNIT. C/ BDI(R$)**	**VALOR TOTAL COM BDI(R$)**
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 1.511,46**
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$ 1.200,33	R$ 1.511,46	R$ 1.511,46
2			**PAREDE DO ANEXO AOS FUNDOS**					**R$ 11.999,14**
2.1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	196,03	R$ 3,54	R$ 4,46	R$ 873,81
2.2	ED-6282	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	24,75	R$ 47,37	R$ 59,65	R$ 1.476,41
2.3	ED-50455	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m²	196,03	R$ 31,46	R$ 39,61	R$ 7.765,54
2.4	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	196,03	R$ 7,63	R$ 9,61	R$ 1.883,38
3			**TELHADISTA**					**R$ 1.158,21**
3.1	ED-50386	SETOP	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Hora	30,00	R$ 30,66	R$ 38,61	R$ 1.158,21
4			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**R$ 1.023,86**
4.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8,00	R$ 56,34	R$ 70,94	R$ 567,55
4.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	2,00	R$ 132,32	R$ 166,62	R$ 333,23
4.3	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURAÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	2,00	R$ 48,87	R$ 61,54	R$ 123,07
TOTAL GERAL								**R$ 15.692,66**

Obs.: Valores de ADM Local calculados de acordo com Acordao 2622/2013 TCU.